

Oferta de venta: Casa Familiar al precio módico - \$169,000

La fundación Citizens' Lighthouse Community Land Trust (CLCLT) esta renovando la casa de construcción de ladrillos que se ve en la foto abajo, para una familia que quiere ser un propietario de su propia casa. Esta ubicada en 2212 Washington Street, Evanston, Illinois.

Esta casa tiene tres dormitorios, un baño y un amplio jardín. La cocina así como el baño esta completamente modernizado. La casa habrá sido completamente pintada.

El precio de la casa es de \$169,000.

La oferta es para una familia que los ingresos no sumen más del 80 % del promedio metropolitano de ingresos del Área de Chicago, cerca de \$70,000.

Los compradores deben completar un curso de orientación para dueños de casa certificados por el Departamento HUD llamada "Homebuyer Counseling". Hay tres organizaciones que proveen este curso. Las agencias aprobadas por HUD en Evanston son las siguientes (1) CEDA Neighbors At Work (<http://www.cedaorg.net/www2/CEDANeighbors.html>), (2) Housing Opportunity Development Corporation (<http://www.hodc.org/Seminars.html>) y (3) Rogers Park Community Development Corporation (1411 W. Lunt Street, Chicago, IL – tel. 773-262-2290 ext 30).

Se dará preferencia a solicitantes que viven o trabajan en la ciudad de Evanston, pero se aceptan todos solicitantes. Para más información de donde inscribirse para el curso o para obtener más información ponerse en contacto con Wilfred Gadsden office@citizenslighthouse.org o llame al 847-772-6702.

